



## Deliberazione del Commissario Straordinario n. 45 del 30/09/2016

**Oggetto:** Rilascio Parere per la realizzazione di opere nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

L'anno **Duemilasedici** il giorno **30** del mese di **Settembre** negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, Via Monteverdi 16, l'Avv. Francesco Mascia, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11 Marzo 2016, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla in qualità di Direttore del Consorzio del Parco.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Vista** la legge 23 dicembre 2000, n°388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

**Visto** lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

**Visto** il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati nelle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario - investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

**Visto** il decreto n. D.M. N. 68 del 11 Marzo 2016 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale l'Avv. Francesco Mascia è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 15 Marzo 2016 e comunque non oltre la ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** la nota del Ministero dell' Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare Prot. 18678 del 06.09.2016 con la quale veniva disposto che il Commissario Straordinario Avv. Francesco Mascia avrebbe continuato a garantire, in regime di prorogatio, l'ordinario funzionamento del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per ulteriori quarantacinque giorni dalla scadenza, ai sensi del D.L. 293/1994 conv. in L. 444/1994;

**Visto** l'articolo 3 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Visto** l'articolo 28 dello Statuto del Consorzio del Parco;

**Visto** l'articolo 17 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco;

**Viste** le diverse richieste di parere pervenute per la realizzazione di varie opere ricadenti nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Accertato** che la realizzazione degli interventi di cui sopra, così come descritto nelle copie dei progetti presentati dal richiedente e dall'istruttoria svolta dagli uffici del Consorzio del Parco, non presenta motivazioni ostative al rilascio di parere favorevole;

### DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole per la realizzazione delle opere riassunte nel prospetto seguente:

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Realizzazione di un posto auto coperto	Via Aldo Moro	Munzittu Antonio	Munzittu Antonio	Arbus
Arburese Guspinese	Costruzione loggiato, veranda aperta e scala esterna	Via Don Minzoni	Atzori Graziella	Atzori Graziella	Arbus
Arburese Guspinese	Demolizione di due fabbricati rurali e ricostruzione fabbricato	Loc. Argiolas Mannas	Madeddu Domenico	Madeddu Domenico	Arbus
Arburese Guspinese	Costruzione locale da adibire ricovero attrezzi	Via Montevecchio	Silanus Maria Graziella	Silanus Maria Graziella	Arbus
Arburese Guspinese	Realizzazione linea BT Cavo sotterraneo - Rif. 1171472	Loc. Sa Rasau	E- Distribuzione	E- Distribuzione	Arbus
Arburese Guspinese	Ristrutturazione e sistemazione esterna di un fabbricato residenziale	Loc. Pistis	Garau Giovanni	Garau Giovanni	Arbus
Sulcis	Ristrutturazione fabbricato e cambio destinazione d'uso	Via Solferino	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Leone Renzo	Calasetta



Sulcis	Ampliamento fabbricato residenziale	Via Nazario Sauro	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Cimolato Angelo	Calasetta
Sulcis	Accertamento conformità opere in assenza di titolo edilizio	Loc. Sottotorre	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Mancosu Ignazio	Calasetta
Sulcis	Accertamento conformità opere in assenza di titolo edilizio	Loc. Sottotorre	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Maccioccu Carlo	Calasetta
Sulcis	Recupero e ristrutturazione fabbricato rurale	Loc. Le Piane	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Basso Mario	Calasetta
Sulcis	Accertamento conformità opere in assenza titolo edilizio	Loc. Le Piane	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	D'Amico Enza	Calasetta
Sulcis	Ampliamento volumetrico con realizzazione dependance	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Mameli Luigi	Calasetta
Sulcis	Ampliamento fabbricato residenziale	Loc. Sottotorre	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Milo Gianfranco	Calasetta
Sulcis	Accertamento conformità variazioni prospettive e frazionamento unità immobiliare	Via Garibaldi	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Vacca Gian Pietro	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione appartamento	Via Tabarchini	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Valdarchi Roberto	Calasetta
Sulcis	Variante alla C.E. 44/2013	Loc. Don Ilario	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Giamporcaro Maria	Calasetta
Sulcis	Ampliamento fabbricato ai sensi della L.R.8/2015	Via Roma	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Colizzi Alessandro	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione fabbricato	Via R. Margherita	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Rombi Giovanni	Calasetta
Sulcis	Accertamento di conformità pilastri	Loc. Saline	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Canevaro Gian Piero	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di una recinzione	Loc. Sciaman	Comune di Calasetta - Resp. Serv. Murru Alessandro	Cabras Stefano	Calasetta
Sulcis	Installazione struttura amovibile - capanno caccia	Loc. Is Cottis de Basipodda	Pala Luigi	Pala Luigi	Capoterra
Sulcis	Installazione di una baracca provvisoria	Loc. Is Baracched-dasa	Dessi Diego	Dessi Diego	Capoterra

Sulcis	Ampiamento volumetrico ai sensi della L.R. 8/2015, modifiche interne ed esterne, opere di manutenzione straordinaria esterna e realizzazione tettoia	Via Pitagora	Secci Fernando	Secci Fernando	Carbonia
Sulcis	Variante alla C.E. 78/2012 per opere interne ed esterne con nuovi volumi	Via San Giuseppe	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Aresti Alerossandro	Carbonia
Sulcis	Modifica ai sensi della L.R. 8/2015 di una unità immobiliare	Via Galvani	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Puddu Aldo	Carbonia
Sulcis	Costruzione di un fabbricato monofamiliare	Via Sansovino	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Amasio Semplicio	Carbonia
Sulcis	Chiusura balcone, modifica rampa di accesso allo scantinato e realizzazione ombreggio	Via San Gennaro	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Pilloni Massimiliano	Carbonia
Sulcis	Modifiche e sopraelevazione di un fabbricato esistente	Loc. Costa Medau Becciu	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Culurgioni Anna Maria Assunta	Carbonia
Sulcis	Realizzazione fabbricato per civile abitazione	Loc. Sirai	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Loi Marcella	Carbonia
Sulcis	Realizzazione locale accessorio e vano tecnico	Via Satta	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Pisci Sonia	Carbonia
Sulcis	Ampiamento edificio adibito a civile abitazione	Via Copernico	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Boi Fulvio	Carbonia
Sulcis	Ampiamento volumetrico ai sensi della L.R. 8/2015, modifiche interne ed esterne, opere di manutenzione straordinaria esterna e realizzazione tettoia	Via Pitagora	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Secci Fernando	Carbonia
Sulcis	Realizzazione di n.12 alloggi - Variante in corso d'opera	Via Sicilia	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Bitti Sebastiano	Carbonia
Sulcis	Ampiamento e modifiche interne ed esterne di un fabbricato	Via Gramsci	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Legear Vanessa Aline	Carbonia



Sulcis	Allestimento sala conferenze e adeguamento impianti	ex Direzione Mineraria Serbariu	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Serra Paolo	Carbonia
Sulcis	Chiusura n.3 balconi	Via Marche	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Ricci Fabio	Carbonia
Sulcis	Realizzazione locale ad uso non residenziale	Loc. Is Perdas	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Perda Palmerio	Carbonia
Sulcis	Realizzazione di una copertura a falde	Loc. Is Toccus	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Pusceddu Sabrina	Carbonia
Sulcis	Modifiche interne, esterne e ampliamento fabbricato	Via Sapri	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Nonnis Federico Antonio	Carbonia
Sulcis	Demolizione locale legnaia, costruzione di un manufatto e installazione gazebo	Via Cannas	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Miali Caterina	Carbonia
Sulcis	Realizzazione di superfici finestrate, di un pergolato e della pavimentazione esterna	Loc. Isola Piana	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Lupo Stefano	Carloforte
Sulcis	Realizzazione scala a servizio di un immobile	via Mazzini	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Vassallo Caterina	Carloforte
Sulcis	Realizzazione di una cisterna interrata	Loc. Gioia	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Fontana Gabriella	Carloforte
Sulcis	Variante alla C.E. 3/2014	Loc. Taccarossa	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	De Vivo Guido	Carloforte
Sulcis	Allargamento finestra, realizzazione nuova finestra e sostituzione infisso	Loc. Isola Piana	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Carini Enrica	Carloforte
Sulcis	Manutenzione straordinaria dei prospetti, modifiche interne, formazione di un lucernario e installazione impianti	Via Garibaldi	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Ferrando Mariangela	Carloforte
Sulcis	Variante alla C.E. 81/2013 con variazione della volumetria da incrementare	Via Segni	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Mazzella Francesca	Carloforte
Sulcis	Ampliamento ai sensi della L.R. 4/2009 di un fabbricato	Loc. Giunco	Comune di Carloforte - Arch. Maurizio Masala	Rivano Pietro	Carloforte

Sulcis	Ampliamento ai sensi della L.R. 4/2009 di un fabbricato	Loc. Calalunga	Comune di Carloforte -Arch. Maurizio Masala	Rivano Mario	Carloforte
Sulcis	Rifacimento della copertura, posizionamento di una apertura, modifica del prospetto, ristrutturazione interna e cambio di destinazione d'uso	Via Danero	Comune di Carloforte -Arch. Maurizio Masala	Peloso Giuseppe	Carloforte
Sulcis	Manutenzione straordinaria e frazionamento di unità abitativa	Loc. Girin	Comune di Carloforte -Arch. Maurizio Masala	Baghino Alessandra	Carloforte
Sulcis	Variante alla C.E. 72/2013	Loc. Calalunga	Comune di Carloforte -Arch. Maurizio Masala	Sgambetterra Sergio	Carloforte
Sulcis	Cambio di destinazione d'uso di una porzione di cisterna in un deposito	Loc. Valacca	Comune di Carloforte -Arch. Maurizio Masala	Mascia Enrico	Carloforte
Sulcis	Costruzione linea 15 kV in cavo interrato con sostegno MT e cabina di trasformazione MT/BT - Rif. 841908	Loc. Perda Bianca	Provincia di Cagliari - Ing. Michele Camoglio	E-distribuzione	Domus de Maria
Sulcis	Costruzione fabbricato per civile abitazione	Via Principe di Piemonte	Comune di Giba - Ing. Barbara Mele	Aru Anna Maria	Giba
Iglesiente	Accertamento conformità recinzione rete metallica e sistemazione del terreno di un appezzamento di un lotto agricolo	Loc. Pintixedda	Fois Paolo	Fois Paolo	Gonnesa
Iglesiente	Accertamento conformità di un fabbricato residenziale	Loc. Sa Cabriola	Comune di Gonnesa - Cois Pietro Paolo	Beckmann Annette	Gonnesa
Iglesiente	Sistemazione cortile di pertinenza di un fabbricato, modifica recinzione e installazione di un cancello per passo carraio	Vico I Iglesias	Tani Pierpaolo	Tani Pierpaolo	Gonnesa



Iglesiente	Accertamento di conformità per modifica di prospetto e SCIA per opere di manutenzione straordinaria con frazionamento di due monolocali di un appartamento di civile abitazione	Via Iglesias	Donnoli Federico	Donnoli Federico	Gonnesa
Iglesiente	Manutenzione straordinaria fabbricato - Integrazione documentale	Vico I Iglesias	Tani Pierpaolo	Tani Pierpaolo	Gonnesa
Iglesiente	Ampliamento volumetrico di un fabbricato residenziale	Loc. Portu Raffa	Comune di Gonnesa - Ing. Lunetta Luciano	Centro Studi Riuniti	Gonnesa
Arburese - Guspinese	Accertamento di conformità, cambio di destinazione d'uso e ampliamento	Via Siotto Pintor	Comune di Gonnosfanadiga - Ing. Alessandro Onali	Meloni Francesco	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Realizzazione linea BT in cavo aereo - Rif. 1163192	Loc. Pardu	E- distribuzione	E- distribuzione	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Sostituzione e modifica dimensionale cancello	Via Lussu	Comune di Gonnosfanadiga	Lisci Maria Cristina	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Manutenzione straordinaria di un fabbricato e messa in opera cabina esterna a protezione caldaia	Via Cagliari	Comune di Gonnosfanadiga	Lisci Gian Paolo	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Opere di completamento di un edificio	Loc. Terre Piane	Comune di Gonnosfanadiga	Pala Luisella	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Accertamento conformità muro di contenimento e accesso carraio	Loc. Sibiri	Comune di Gonnosfanadiga	Toppi Alberto	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Accertamento di conformità per opere marginali in difformità al progetto approvato	Viale Kennedy	Comune di Gonnosfanadiga	Littera Ottaviano	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Accertamento di conformità per opere marginali in difformità al progetto approvato	Via Dessì	Comune di Gonnosfanadiga	Cadeddu Augusto	Gonnosfanadiga

Arburese - Guspinese	Manutenzione straordinaria fabbricato	Via Alghero	Comune di Gonnosfanadiga	Lecca Marcantonio	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Completamento lavori di cui alla C.E. 34/2013	Loc. Perda Malari	Comune di Gonnosfanadiga - Ing. Alessandro Onali	Piras Antonio	Gonnosfanadiga
Arburese - Guspinese	Manutenzione straordinaria fabbricato	Via Sant'Elia	Comune di Gonnosfanadiga	Lecis Fabrizio	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Realizzazione di una tettoia in legno su cortile di pertinenza di un abitazione	Via Cattaneo	Vinelli Giulio	Vinelli Giulio	Iglesias
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia in accertamento di conformità di un immobile uso residenziale	Via Belgio	Comune di Iglesias - Ing. Fabrizio Mura	Boi Mario	Iglesias
Iglesiente	Accertamento conformità delle opere realizzate su due immobili	Loc. Corongiu	Comune di Iglesias - Ing. Fabrizio Mura	Piras Gianni	Iglesias
Iglesiente	Realizzazione copertura in un fabbricato residenziale	Via Indipendenza	Mancosu Maria	Mancosu Maria	Iglesias
Sulcis	Realizzazione nuovo fabbricato per civile abitazione	Via Trieste	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Diana Lazzarino	Masainas
Sulcis	Realizzazione nuovo fabbricato per civile abitazione	Loc. Cannigonis	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Porcina Arturo	Masainas
Sulcis	Accertamento di conformità	Via Putzulu	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Desogus Silvano	Masainas
Sulcis	Modifiche interne e ai prospetti di un fabbricato residenziale	Via Is Lois	Comune di Masainas - Geom. Vannuccio Serafini	Appiani Agostino	Masainas
Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato rurale	Loc. Tattinu	Comune di Nuxis - Geom. Michele Sabiu	Crobeddu Osea	Nuxis
Sulcis	Realizzazione barbecue, accesso carrabile e pedonale, rampa di scale e sistemazioni esterne	Viale Risorgimento	Nocco Devid	Nocco Devid	Perdaxius
Sulcis	Ricerca di acque sotterranee ad uso domestico	Loc. Bruncu Teula	Steffens Albert	Steffens Albert	Portoscuso
Sulcis	Accertamento di conformità	Loc. Is Molas	Comune di Pula - Ing. Mauro Milazzo	Tettamanzi Edmondo	Pula



Sulcis	Fusione di due unità abitative, realizzazione di locale tecnico, area barbecue, tre pergole, recinzione e cancello	Loc. Is Molas	Caselli Roberto	Caselli Roberto	Pula
Sulcis	Accertamento di conformità	Loc. Is Molas	Tettamanzi Edmondo	Tettamanzi Edmondo	Pula
Sulcis	Variante alla pratica n. 67/92 con modifiche interne, scala esterna e realizzazione garage	Via Tintoretto	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Foddi Silvano	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Realizzazione magazzino per ricovero attrezzi	Loc. Is Pintus	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Crobu Daniele	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Suddivisione fabbricato residenziale in due unità immobiliari	Via Gallura	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Bellu Mauro	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento conformità per chiusura tettoia	Via Verdi	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Gambula Ausilia	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento conformità per realizzazione veranda in un fabbricato uso commerciale e residenziale	Via Vittorio Emanuele	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Pateri Salvatore	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento conformità per realizzazione piscina e fabbricati non residenziali	Loc. Is Melonis	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Balia Antonio	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Via E. D'Arborea	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Locci Carla	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Parziale demolizione e ricostruzione in ampliamento di un fabbricato residenziale	Loc. Luxia Collu	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Cabras Gianluca	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Nuova costruzione di un fabbricato residenziale	Loc. Is Pusceddus	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Pittoni Dionigi	San Giovanni Suergiu

Sulcis	Trasformazione copertura da piana a doppia falda e installazione impianto fotovoltaico	Via Porto Botte	Comune di San Giovanni Suergiu - Geom. Gianfranco Diana	Rodaro Fabian Stephan Jean Pierre	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento di conformità relativo all'installazione di una passerella amovibile	Loc. Bratzolu	Comune di Teulada - Arch. Piero Paolo Medda	Bacchis Loris	Teulada

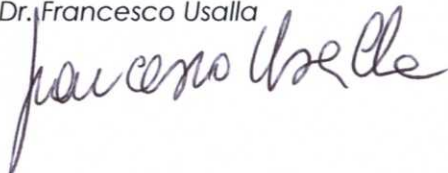
2. che tali pareri hanno valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituiscono altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessari;
3. di pubblicare la presente deliberazione all'albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi.

**La presente delibera è immediatamente esecutiva**

Letto e sottoscritto

**Il Segretario verbalizzante**

Dr. Francesco Usalla



**Il Commissario Straordinario**

Avv. Francesco Mascia

